



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;
Email:

HOTĂRÂREA NR 19/26.03.2026. Aprobare proces verbal de ședință ordinară 26.02.2026

Avand in vedere:

Referat de aprobare NR. 4156/20.03.2025. la PROIECT DE HOTĂRÂRE NR 19/17.03.2026. Aprobare proces verbal de ședință ordinară 26.02.2026 întocmit de SECRETAR GENERAL UAT.

Avizul NR. 79/2025. al comisiilor de specialitate al Consiliului Local Țibana

- ❖ Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, admini strarea domeniului public si privat al comunei, juridică și disciplină
- ❖ Comisia pentru agricultura, gospodarie comunala, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului, servicii si comert, apararea ordinii si a linistii publice, a drepturilor cetatenilor .
- ❖ Comisia pentru învățământ, sănătate si familie, cultura, culte, turismprotectie sociala, activitati sportive și de agrement

Art.152 al (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

În temeiul art.135 din Codul Administrativ;

**CONSILILUL LOCAL ȚIBANA
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:**

ART.1 Se aprobă Proces verbal de sedință ordinară februarie 26.02.2026.

ART.2. Primarul comunei prin Aparatul de specialitate va duce la îndeplinire conținutul prezentei hotărâri, înregistrarea audio a ședinței a fost comunicată către consilieri, iar PV este atașat la prezenta hotărâre.

ART.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Țibana și va fi comunicată primarului comunei, Instituției Prefectului județului Iași și persoanelor interesate și postată pe site <https://www.primariatibana.ro> prin grija secretarului general al comunei.

Președinte de ședință
Cons. Petrișor Cezar

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general UAT
Ursuleasa Ionut

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. /			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data 26/03/2026	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată ²⁾	15/15 consilieri locali	
2	Comunicarea către primar ²⁾	.../.../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../.....	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾ * ⁵⁾	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ * ⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../.....	



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;
Email: secretargeneral@primariatibana.ro/comunatibana2016@gmail.com

HOTĂRÂREA NR 20/26.03.2026. privind modificarea Hotărârii de Consiliul Local Nr. 76/2025 privind rețeaua școlară pe raza comunei Țibana pentru anul 2026- 2027

Având în vedere :

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR 20/17.03.2026. privind modificarea Hotărârii de Consiliul Local Nr. 76/2025 privind rețeaua școlară pe raza comunei Țibana pentru anul 2026- 2027

Adresa ISJ Iași NR. 859/2026 privind necesitatea de modificare a Hotărârii de Consiliul Local Nr. 76/2025 privind rețeaua școlară pe raza comunei Țibana pentru anul 2026- 2027

Raport de specii întocmit de Secretar general UAT Nr 13643/20.12.2022..la PROIECT DE HOTĂRÂRE NR 20/17.03.2026. privind modificarea Hotărârii de Consiliul Local Nr. 76/2025 privind rețeaua școlară pe raza comunei Țibana pentru anul 2026- 2027

Avizul NR. 20/2026. Al comisiilor de specialitate ale Consiliului local al com Țibana :

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, juridică și disciplină la proiect de hotărâre a nr. 101 /2022. Privind completarea regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al primarului comunei Tibana județul Iași

Comisia pentru agricultură, gospodărie comună, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor la proiect de hotărâre a nr. 101 /2022. Privind completarea regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al primarului comunei Țibana județul Iași.

Comisia pentru învățământ, sănătate și familie, cultură, culte, turism protecție socială, activități sportive și de agrement la proiect de hotărâre a nr. 101 /2022. Privind completarea regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al primarului comunei Țibana județul Iași.

Partea V din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Legea 53/2003 privind Codul Muncii.

În temeiul art.135 și 139 din Codul Administrativ;

**CONSILIUL LOCAL ȚIBANA
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:**

Art. 1 Se aprobă modificarea Modificarea HCL 76/2025 privind rețeaua școlară pe raza comunei Țibana pentru anul 2026- 2027, după cum urmează:

Nr. crt	Unitatea de învățământ cu personalitate juridică	Nume prenume Director	Unități de învățământ arondate
1	Școala Gimnazială Nr.1 Domnița com Țibana.	Rusu Rodica	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Grădinița cu program normal nr.1 Domnița ➤ Școala Primară Domnița 2 ➤ Școala Gimnazială Runcu ➤ Școala primară Vade Vejei.
2	Liceul tehnologic de industrie alimentară Țibana com Țibana.	Diaconu Petrică	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Școala gimnazială Alexeni ➤ Grădinița cu program normal, Oproaia ➤ Școala gimnazială Gârbești ➤ Grădinița cu program normal Poiana Mănăstirii ➤ Grădinița cu program normal Garbești ➤ Grădinița cu program normal Poiana de sus

Art. 2 Copie de pe prezenta se va comunica prin grija secretarului:

- Instituției Prefectului județului Iași .
- ISJ Iași
- Consiliului Local al comunei Țibana .
- Unităților de învățământ.



*Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general UAT
Ursuleasa Ionuț*

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. /			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data 26/03/2026	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată ²⁾	15/15 consilieri locali	
2	Comunicarea către primar ³⁾	.../.../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ ⁵⁾	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ ⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../.....	



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;
Email: primar@primariatibana.ro

HOTĂRĂREA NR. 21/26.03.2026. Preluarea si introducerea in inventarul Domeniului public a bunurilor APAVITAL ca urmare a finalizării lucrărilor.

Având în vedere :

Adresa ARSACIS NR 407/2025 si APAVITAL AV/20455RG

Adresa APAVITAL 230/2026 si lista de inventar anexă trimisă

HCL 52/2023 de aprobare inventar al bunurilor care aparțin domeniului public si privat al com Țibana jud Iasi.

Referat de aprobare NR. [6066/17.03.2026](#). la PROIECT DE HOTĂRĂREN. Preluarea si introducere in inventarul Domeniului public a bunurilor APAVITAL inițiat de Primar Rotaru Gh.

Raport de specialitate NR.. [6067/17.03.2026](#). la PROIECT DE HOTĂRĂREN. Preluarea si introducere in inventarul Domeniului public a bunurilor APAVITAL întocmit de SECRETAR GENERAL UAT.

Raport de specialitate Nr. [6068/17.03.2026](#).. la PROIECT DE HOTĂRĂRE NR. Preluarea si introducere in inventarul Domeniului public a bunurilor APAVITAL intocmit de responsabil inventar domeniul public si privat Bebe Beșrug.

- ❖ Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public si privat al comunei, juridică și disciplină
- ❖ Comisia pentru agricultura, gospodarie comunala, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului, servicii si comert, apararea ordinii si a linistii publice, a drepturilor cetatenilor.
- ❖ Comisia pentru învățământ, sănătate si familie, cultura, culte, turismprotectie sociala, activitati sportive și de agrement.

În temeiul prevederilor art. 139 alin.1 si art.196 alin. lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**CONSILIUL LOCAL ȚIBANA
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRĂRE:**

ART.1. Se aprobă preluarea și introducerea în inventarul Domeniului public a bunurilor APAVITAL IAȘI conform anexei inventar atașate la prezenta.

ART.2. Se împuternicește Primarul comunei Țibana pentru a semna protocolul de predare/primire și punerea în executare a hotărârii .

ART.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Țibana și va fi comunicată Primarului comunei, Instituției Prefectului județului Iași și persoanelor interesate prin grija secretarului general al comunei.

*Președinte de ședință,
Cons. Petrișor Cezar*

*Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general UAT
Ursuleasa Ionut*

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data 26/03/2026	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată ²⁾	15/15 consilieri locali	
2	Comunicarea către primar ²⁾	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾ * ⁵⁾	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ * ⁵⁾	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;
Email:

HOTĂRĂREA NR. 22/26.03.2026 Aprobarea modificării organigramei aparatului de specialitate al Primarului comunei Țibana județul Iași.

Analizând:

Referatul de aprobare al Primarului Comunei Țibana nr. 6228/20.03.2026 pentru Proiect de **HOTĂRĂRE NR. 22/26.03.2026 Aprobarea modificării organigramei aparatului de specialitate al Primarului comunei Țibana județul Iași.**

Raportul de specialitate al Compartimentului Resurse Umane nr. 6227/20.03.2026 pentru **HOTĂRĂREA NR. 22/26.03.2026 Aprobarea modificării organigramei aparatului de specialitate al Primarului comunei Țibana județul Iași.**

Avizul Instituției Prefectului Județului Iași prin care s-a avizat un număr de 39 de posturi pentru aparatul propriu al Primăriei Comunei Țibana;

Raportul comisiei de specialitate a Consiliului/i Local Tibana

Art. 129 alin. (2) lit. a) și alin. (3) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora Consiliul Local aprobă statutul comunei, regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, organigrama, statul de funcții, regulamentul de organizare și funcționare ale aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor și serviciilor publice de interes local;

Art. 405 și art. 407 din OUG nr. 57/2019, privind structura aparatului de specialitate al primarului și numărul de posturi;

Art. 11 alin. (1) și Anexa nr. 1 din OG nr. 80/2001 privind stabilirea unor normative de cheltuieli, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Art. III alin. (2) din OUG nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2003, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 334/2002 privind bibliotecile, republicată, cu modificările ulterioare;

Legea nr. 242/2022 privind activitățile de informatizare a administrației publice centrale și locale;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**CONSILIUL LOCAL ȚIBANA
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRĂRE:**

Art. 1. Se aprobă organigrama aparatului de specialitate al Primarului Comunei Țibana, Județul Iași, pentru anul 2026, cuprinzând un număr total de **39 posturi**, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Organigrama este structurată astfel:

- 2 posturi de demnitate publică: Primar și Viceprimar;
- 1 post de funcție publică de conducere: Secretar General al Comunei;
- 2 posturi personal cabinet/control: Comp. Audit Intern și Consilier Cabinet Primar;
- 14 posturi în compartimentele aflate în subordinea Viceprimarului;
- 11 posturi în compartimentele aflate în subordinea Secretarului General al Comunei;
- 9 posturi în compartimentele aflate direct în subordinea Primarului.

Art. 2. Se aprobă statul de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Țibana, Județul Iași, pentru anul 2026, conform **Anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART3. Se aprobă în înființarea următoarelor compartimente în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Țibana:

- **COMPARTIMENTUL DE MONITORIZARE SERV. DE UTILITĂȚI PUB** în subordinea Viceprimarului cu 1 post : *Inspector asistent*
- **Compartiment Investiții și Lucrări Publice** — 2 posturi în subordinea Viceprimarului cu 1 post : Inspector asistent și 1 post respectiv 1 post referent asistent
- **COMP. IT ȘI DIGITALIZARE** în subordinea Secretarului General UAT cu 1 post de *informatician*
- **COMP. JURIDICȘI CONTENCIOS** în subordinea Secretarului General UAT cu 1 post de consilier juridic asistent.

Art. 4. Suplimentar față de cele 39 de posturi prevăzute la art. 1, se aprobă finanțarea separată, prin legi speciale, a următoarelor posturi care **nu se includ în limitele de personal aprobate de Instituția**

Prefectului:

- 2 posturi în cadrul Compartimentului Cultură și Bibliotecă, finanțate în baza Legii nr. 334/2002 privind bibliotecile;
- 3 posturi în cadrul Compartimentului Asistență Socială și Autoritate Tutelară, finanțate în baza Legii nr. 292/2011;
- 2 posturi de șofer în cadrul Compartimentului Transport Persoane, finanțate în baza art. III alin. (2) din OUG nr. 63/2010.

Art. 5. Se aprobă finanțarea unui număr de **56 posturi de asistenți personali** ai persoanelor cu handicap grav, conform art. III alin. (2) din OUG nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2003, cu modificările și completările ulterioare. Aceste posturi se finanțează separat și nu se includ în limitele de personal aprobate de Instituția Prefectului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- ✓ Primarului Comunei Țibana;
- ✓ Secretarului General al Comunei Țibana;
- ✓ Compartimentului Resurse Umane al Primăriei Comunei Țibana;
- ✓ Instituției Prefectului Județului Iași;
- ✓ Agenției Naționale a Funcționarilor Publici, prin grija Secretarului General;
- ✓ Se afișează la sediul Primăriei Comunei Țibana și se publică pe site-ul oficial al instituției.

Președinte de ședință
Cons. Petrișor Cezar

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general I.A.F.
Ursuleasa Ionuț

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data 26/03/2026	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată ²⁾	15/15 consilieri locali	
2	Comunicarea către primar ³⁾	.../.../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ * 5)	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ * 5)	.../.../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../.....	



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;
Email: primar@primariatibana.ro

Hotărârea nr.23/26.03.2026 Privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren din intravilanul comunei țibana, jud. Iași, identificat cu nr. Cad. 65988, înscris în cartea funciară nr. 65988 uat țibana, având notată mențiunea de proprietar neidentificat

Consiliul Local al comunei Țibana, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 26.03.2026

Analizand :

Proiectul de hotărâre nr26/2026 Privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren din intravilanul comunei Țibana, jud. Iași, identificat cu nr. Cad. 65988, înscris în cartea funciară nr. 65988 UAT Țibana, având notată mențiunea de proprietar neidentificat,

Raportul de specialitate Întocmit de Compartimentul Cadastru și Compartimentul Fond Funciar, pentru Proiectul de hotărâre nr26/2026 Privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren din intravilanul comunei Țibana, jud. Iași, identificat cu nr. Cad. 65988, înscris în cartea funciară nr. 65988 UAT Țibana, având notată mențiunea de proprietar neidentificat,

Referatul de aprobare al primarului comunei Țibana, județul Iași, pentru Proiectul de hotărâre nr26/2026 Privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren din intravilanul comunei Țibana, jud. Iași, identificat cu nr. Cad. 65988, înscris în cartea funciară nr. 65988 UAT

Țibana, având notată mențiunea de proprietar neidentificat,

Referatul de admitere al OCPI (dezmembrare teren) din dosarul nr. 41487 din data de 24.02.2026,

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Țibana, județul Iași;

Prevederile Legii nr. 7/1996 - legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Ordinului 600/2023 al ANCPPI pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Prevederile Legii 350/2001 - privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele tehnice legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională;

Faptul că imobilul ce urmează a fi dezmembrat a făcut obiectul lucrărilor de înregistrare sistematică conform Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1/2020; În temeiul art. 129 alin. (2) lit. C), art. 287 lit. B), art. 196 alin. (1) lit. A) din OUG 57/2019 privind

Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Sedinta 26.03.2026

CONSILIUL LOCAL ȚIBANA
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. I. Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren în suprafață de 1446 mp, situat în intravilan Com. Țibana, Tarla 15, Parcela 772, Jud. Iași, UAT Țibana, identificat cu nr. cad. 65988 înscris în Cartea funciară nr. 65988 a U.A.T. Țibana, jud. Iași, având notată mențiunea de proprietar neidentificat, conform referatului de admitere al OCPI (dezmembrare teren) din dosarul nr. 41487 din data de 24.02.2026 și conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre - plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, astfel:

1. Lot 1 - Teren cu nr. cadastral 70095 - în suprafață de 834 mp, situat în Jud. Iași, intravilan Com. Țibana, Tarla 15, Parcela 1446, UAT Țibana, conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre..
2. Lot 2 - Teren cu nr. cadastral 70096 - în suprafață de 612 mp, situat în Jud. Iași, intravilan Com. Țibana, Tarla 15, Parcela 612, UAT Țibana, conform anexei nr. 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre..

Art. II. Se aprobă schimbarea proprietarului pentru imobilul rezultat (Lot nr. 2 - nr. cad. 70095), urmând ca acesta să fie înscris provizoriu în favoarea Comunei Țibana, în calitate de titular tabular.

Art. III. Se aprobă schimbarea proprietarului pentru imobilul rezultat (Lot nr. 2 - nr. cad. 70096), urmând ca acesta să fie înscris provizoriu în favoarea Comunei Țibana, în calitate de titular tabular.

Art. III. Se împuternicește domnul Rotaru Gheorghe, primarul comunei Țibana, jud. Iași, în vederea reprezentării Comunei Țibana, în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art. IV. Primarul comunei Țibana, jud. Iași va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art. V. Împotriva prezentei hotărâri se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași - Secția contencios administrativ și fiscal.

Art. VI. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Țibana, jud. Iași, OCPI Iași, d-lui primar Rotaru Gheorghe, compartimentelor de specialitate, Instituției Prefectului Județului Iași, se va publica la sediul instituției și pe pagina de internet a Primăriei Țibana.



*Președinte de ședință
Cons. Petrușor Cezar*

*Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general UAT
Ursuleasa Ionut*

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. /			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data 26/03/2026	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată ²⁾	15/15 consilieri locali	
2	Comunicarea către primar ³⁾	.../.../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ + ⁵⁾	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../.....	



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;
Email: primar@primariatibana.ro

Hotărâre nr. 24/ 26.03.2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren din extravilanul comunei Țibana, jud. Iași, identificat cu nr. Cad. 64809, înscris în cartea funciară nr. 64809 uat țibana, având notată mențiunea de proprietar neidentificat

Consiliul Local al comunei Țibana, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 26.03.2026

Analizand :

Proiectul de hotărâre nr.24/2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren din extravilanul comunei Țibana, jud. Iași, identificat cu nr. Cad. 64809, înscris în cartea funciară nr. 64809 UAT Țibana, având notată mențiunea de proprietar neidentificat,

Raportul de specialitate [6221/20.03.2026](#) întocmit de Compartimentul Cadastru și Compartimentul Fond Funciar pentru Proiectul de hotărâre nr.24/2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren din extravilanul comunei Țibana, jud. Iași, identificat cu nr. Cad. 64809, înscris în cartea funciară nr. 64809 UAT Țibana, având notată mențiunea de proprietar neidentificat,

Referatul de aprobare NR. [6223/20.03.2026](#) al primarului comunei Țibana, județul Iași, pentru Proiectul de hotărâre nr.24/2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren din extravilanul comunei Țibana, jud. Iași, identificat cu nr. Cad. 64809, înscris în cartea funciară nr. 64809 UAT Țibana, având notată mențiunea de proprietar neidentificat,

Referatul de admitere al OCPI (dezmembrare teren) din dosarul nr. 41507 din data de 24.02.2026,

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Țibana, județul Iași;

Prevederile Legii nr. 7/1996 - legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Ordinului 600/2023 al ANCPI pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Prevederile Legii 350/2001 - privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele tehnice legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională;

Faptul că imobilul ce urmează a fi dezmembrat a făcut obiectul lucrărilor de înregistrare sistematică conform Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1/2020;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. C), art. 287 lit. B), art. 196 alin. (1) lit. A) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL ȚIBANA
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. I. Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren în suprafață de 145004 mp, situat în extravilan Com. Țibana, Tarla 41, Parcela F 333, Jud. Iași, UAT Țibana, identificat cu nr. cad. 64809 înscris în Cartea funciară nr. 64809 a U.A.T. Țibana, jud. Iași, având notată mențiunea de proprietar neidentificat, conform referatului de admitere al OCPI (dezmembrare teren) din dosarul nr. 41507 din data de 24.02.2026 și conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre - plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, astfel:

3. Lot 1 - Teren cu nr. cadastral 70097 - în suprafață de 8715 mp, situat în Jud. Iași, Extravilan Com. Țibana, Tarla 37, Parcela A 1039, UAT Țibana, conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre. Lotul 1 va fi pus la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar a Comunei Țibana, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.
4. Lot 2 - Teren cu nr. cadastral 70098 - în suprafață de 17383 mp, situat în Jud. Iași, Extravilan Com. Țibana, Tarla 41, Parcela F 333, UAT Țibana, conform anexei nr. 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre. Lotul 2 va fi înscris în cartea funciară nou deschisă în favoarea numiților Deloiu Elena, Rotaru Gheorghe, Rotariu Ioan, Musat Constanta, Duca Maria, Stanescu Anica, Rotariu Coca, Rotariu Cristinel, Marcoci Cristina.
5. Lot 3 - Teren cu nr. cadastral 70099 - în suprafață de 118906 mp, situat în Jud. Iași, Extravilan Com. Țibana, Tarla 41, Parcela F 333, UAT Țibana, conform anexei nr. 4 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre. Lotul 3 va fi pus la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar a Comunei Țibana, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

Art. II. Se aprobă schimbarea proprietarului pentru imobilul rezultat (Lot nr. 1 - nr. cad. 70097), urmând ca acesta să fie înscris provizoriu în favoarea Comunei Țibana, în calitate de titular tabular.

Art. III. Se aprobă schimbarea proprietarului pentru imobilul rezultat (Lot nr. 2 - nr. cad. 70098), urmând ca acesta să fie înscris în favoarea în favoarea numiților Deloiu Elena, Rotaru Gheorghe, Rotariu Ioan, Musat Constanta, Duca Maria, Stanescu Anica, Rotariu Coca, Rotariu Cristinel, Marcoci Cristina.

Art. IV. Se aprobă schimbarea proprietarului pentru imobilul rezultat (Lot nr. 3 - nr. cad. 70099), urmând ca acesta să fie înscris provizoriu în favoarea Comunei Țibana, în calitate de titular tabular.

Art. V. Se împuternicește domnul Rotaru Gheorghe, primarul comunei Țibana, jud. Iași, în vederea reprezentării Comunei Țibana, în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art. VI. Primarul comunei Țibana, jud. Iași va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art. VII. Împotriva prezentei hotărâri se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași - Secția contencios administrativ și fiscal.

Art. VIII. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Țibana, jud. Iași, OCPI Iași, d-lui primar Rotaru Gheorghe, compartimentelor de specialitate, Instituției Prefectului Județului Iași, se va publica la sediul instituției și pe pagina de internet a Primăriei Țibana.

Președinte de ședință
Cons. Petrișor Cezar

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general UAT
Ursuleasa Ionut

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. /			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data 26/03/2026	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată ²⁾	15/15 consilieri locali	
2	Comunicarea către primar ²⁾	.../.../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ * ⁵⁾	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ * ⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../.....	



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;

Email: primar@primariatibana.ro

Hotărârea NR. 25 /26.03.2025.privind nominalizarea membrilor consiliului local în cadrul comisiei pentru evaluarea performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al comunei Țibana pentru anul 2025.

Având în vedere:

Proiect de hotărâre NR. 25 /2026. privind nominalizarea membrilor consiliului local în cadrul comisiei pentru evaluarea performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al comunei Țibana pentru anul 2024.

Raport de activitate pentru anul 2025 întocmit de Secretar general UAT.NR.

Referatul de aprobare NR la Proiect de hotărâre NR.25 /2026 privind nominalizarea membrilor consiliului local în cadrul comisiei pentru evaluarea performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al comunei Țibana pentru anul 2025. întocmit de Primar Rotaru Gh.

Prevederile art.485 alin.5 precum și prevederile art.11 alin.4 lit.e , alin.6 și art.12 alin.5 din Metodologia pentru realizarea procesului de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale funcționarilor publici aplicabilă pentru activitatea desfășurată începând cu 1 ianuarie 2020, precum și pentru realizarea procesului de evaluare a activității funcționarilor publici debutanți numiți în funcția publică ulterior datei de 1 ianuarie 2020,din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Avizul NR.25 al Comisiilor de specialitate al Consiliului Local Țibana la Proiect de hotărâre NR.12 /2026 privind nominalizarea membrilor consiliului local în cadrul comisiei pentru evaluarea performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al comunei Țibana pentru anul 2025.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, juridică și disciplină.

Comisia pentru agricultură, gospodărie comunala, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț, apărarea ordinii și a liniștii publice, a drepturilor cetățenilor.

Comisia pentru învățământ, sănătate și familie, cultură, culte, turism și protecție socială, activități sportive și de agrement .

În conformitate cu prevederile art.123 alin.14 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.1 și art.196 alin. lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Sedința 26.03.2026

CONSILIUL LOCAL ȚIBANA
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRĂRE:

Art.1. - Se nominalizează membrii consiliului local în cadrul comisiei pentru evaluarea performanțelor profesionale individuale ale Secretarului general al comunei Țibana, după cum urmează:

1.PETRIȘOR CEZAR

2.MAFTEI CONSTANTIN

ART.3. Echipa va analiza raportul de activitate comunicat și va propune acordarea unui calificativ conform normelor privind evaluarea personalului din aparatul de specialitate al Primarului.

Art.4. Primarul comunei Țibana va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. (1) - Prezenta hotărâre se va comunica

- a) Persoanei nominalizate la art.1 ;
- b) Primarului comunei Țibana;
- c) Instituției Prefectului -Județul Iași;

(2) - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică.

Președinte de ședință
Cons. Petrișor Cezar

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general UAT
Ursulașă Iopuț

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. /			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată ²⁾	15/15 consilieri locali	
2	Comunicarea către primar ²⁾	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾ * ³⁾	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ * ³⁾	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	